

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

(данное решение принимается в соответствии с частью 5 статьи 189 ЖК РФ по результатам
рассмотрения предложения регионального оператора.)

«04» 09 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Матвеева Марина Николаевна (кв 29)
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 03.08.2020 - 03.09.2020 (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

40 лет ВЛКСМ, 66

Общая площадь многоквартирного дома - 3219,0 м². Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 2934,6 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности - 284,4 м².

Присутствовали:

ОТСУТСТВОВАЛИ

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).)

На собрание приглашены:

ОТСУТСТВУЮТ

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2186,29 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 165,5 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений 2351,79 голосов, обладающих 73,1 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Матвеева М.Н. Семьева О.Т.

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 367 754,69 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 145 920,00 руб.; разработка проектной документации – 154 512,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 322,69 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1.	<p>По первому вопросу повестки дня слушали:</p> <p><u>Мельскую Марию Николаевну</u> (Ф.И.О.)</p> <p>Избрать председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет избрать:</p>	

Мельская М.Н. Мельникова О.Т. Селезнева О.Т. С.

Председателем собрания <u>Мтельскую Марию Николаевну (кв 29)</u> (Ф.И.О.)	За: <u>2351,79</u> <u>100%</u> Против: <u>0%</u> Воздержался: <u>0%</u>
Секретарем собрания <u>Селезневу Ольгу Лебовну (кв 38)</u> (Ф.И.О.)	
Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Мтельскую Марию Николаевну (кв 29)</u> (Ф.И.О.) <u>Селезневу Ольгу Лебовну (кв 38)</u> (Ф.И.О.)	

и наделить их правом подписания протокола общего собрания

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

По второму вопросу повестки дня слушали:

Мтельскую Марию Николаевну
 (Ф.И.О.)

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 367 754,69 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 145 920,00 руб.; разработка проектной документации – 154 512,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 322,69 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора. (содержание сообщения/выступления/доклада)

2. **Общее собрание постановляет:**

Общая стоимость услуг и (или) работ составляет: 3 367 754,69 руб., в том числе:

- ремонт крыши – 3 145 920,00 руб.;
- разработка проектной документации – 154 512,00 руб.;
- осуществление строительного контроля – 67 322,69 руб.

За: 2351,79
100%
 Против:
0%

Решили утвердить проведение капитального ремонта крыши с покрытием из

шифер с сохранением материала /с заменой
 (материал кровли) (ненужное зачеркнуть)
 на шифер
 (материал кровли)

Воздержался:
0%

Решение по второму вопросу повестки дня - принято.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Мтельскую Марию Николаевну
 (Ф.И.О.)

Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (содержание сообщения/выступления/доклада)

3.

Общее собрание постановляет:

Мтельская Л.Н. М/М/ Селезнев О.Т. С/С/

<p>Предоставить право региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг)).</p>	<p>За: <u>2351,79</u> <u>100%</u> Против: <u>0%</u> Воздержался: <u>0%</u></p>
<p>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.</p>	
<p>По четвертому вопросу повестки дня слушали:</p>	
<p><u>Мтельскую Маришу Николаевну</u> (Ф.И.О.)</p>	
<p>Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты (содержание сообщения/выступления/доклада)</p> <p>Общее собрание постановляет:</p>	
<p>4. Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты</p> <p><u>Мтельскую Маришу Николаевну (кв 29)</u> (Ф.И.О., № кв.)</p> <p>Мобильный телефон <u>8-905-965-92-90</u></p>	<p>За: <u>2351,79</u> <u>100%</u> Против: <u>0%</u> Воздержался: <u>0%</u></p>
<p>Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.</p>	
<p>По пятому вопросу повестки дня слушали:</p>	
<p><u>Мтельскую Маришу Николаевну (кв 29)</u> (Ф.И.О.)</p>	
<p>5. <u>Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)</u></p> <p>Общее собрание постановляет:</p>	
<p>Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений</p> <p><u>ООО "ТСКУ-4"</u> <u>ул. Тьерья, 119</u> (указать место хранения протокола общего собрания)</p>	<p>За: <u>2351,79</u> <u>100%</u> Против: <u>0%</u> Воздержался: <u>0%</u></p>
<p>Решение по пятому вопросу повестки дня - принято.</p>	

Мтельская Л.И. М Селезнева О.Т. С

По шестому вопросу повестки дня слушали:	
<u>Мельскую Маришу Николаевну (кв 29)</u> (Ф.И.О.)	
Определить место размещение информации о результатах общего собрания для собственников помещений (содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений	За: <u>2351,79</u> <u>100%</u>
<u>доска объявлений в каждом подъезде</u> (указать место размещения информации)	Против: <u>0%</u>
	Воздержался: <u>0%</u>
Решение по шестому вопросу повестки дня - принято.	

Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 9 листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 2 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на — листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве — штук./при необходимости/

Председатель общего собрания

Мельская Е.Н. / Мельская Е.Н.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Селуцкая О.Т. / Селуцкая О.Т.
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

Мельская Е.Н. Мельская Е.Н.
Селуцкая О.Т. Селуцкая О.Т.

Мельская Е.Н. Мельская Е.Н. Селуцкая О.Т. Селуцкая О.Т.

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
6	саидова Залина Вадимовна	57			за	за	за	за	за	за	Саидова
59	самогубова Елена Александровна	44,8	42-42-06/040/2005-347 от 18.07.2005	1	за	за	за	за	за	за	Самогубова
56	петрушина Оксана Алексеевна	44,7	42:30:04/2003-1903-42/006/2018-5 27.06.18	1	за	за	за	за	за	за	Петрушина
52	Александров Котанце В	44,2	42-42-06/083/2013-304 от 27.06.2013	1	за	за	за	за	за	за	Александров
45	Скажкова Альбо Александровна	31,31	42-42-06/169/2008-136 от 17.12.2008	1/2	за	за	за	за	за	за	Скажкова
45	Скажков Кирил Сергеевич	31,31	42-42-06/169/2008-136 от 17.12.2008	1/2	за	за	за	за	за	за	Скажков
48	Тимова Марина Викторовна	43	42-42/006-42/112/041/2016-457/2	1	за	за	за	за	за	за	Тимова
46	Филиппова Анна Александровна	42,2	42-42-06/085/2014-163 от 17.06.14	1/2	за	за	за	за	за	за	Филиппова
46	Филиппов Александр Валерьевич	42,2	42-42-06/085/2014-163 от 17.06.14	1/2	за	за	за	за	за	за	Филиппов

**Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66**

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 367 754,69 руб., в том числе: ремонт крыши – 3 145 920,00 руб.; разработка проектной документации – 154 512,00 руб.; осуществление строительного контроля – 67 322,69 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
3	Замков Виталий Сергеевич				за	за	за	за	за	за	
3	Замкова Людмила Васильевна				за	за	за	за	за	за	
2	Ахмедов Роллан Магмадович	42,6	42/30: 0412009: 1814-42/006/2020-3 16.01.20	1	за	за	за	за	за	за	
10	Баладамович Максим Сергеевич	42,5	42/30: 0412009: 1841-42/006/2018-5 08.08.18	1/2	за	за	за	за	за	за	
10	Баладамович Рилла Руслановна	42,5	42/30: 0412009: 1841-42/006/2018-4 08.08.18	1/2	за	за	за	за	за	за	

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
19	Бондарева Татьяна Павловна				за	за	за	за	за	за	Тан
8	Рюдерманна Светлана Радисовна	43,2	42-42-06/226/2012-018 10.01.2013	1/2	за	за	за	за	за	за	Свет
8	Носкова Надежда Н.Льбертовна	43,2	42-42-06/226/2012-018 10.01.2013	1/2	за	за	за	за	за	за	Свет
4	Шейченко Людмила Владимировна	45,3	42-42-06/087/2013-084 28.05.2013	1	за	за	за	за	за	за	Люд
14	Кудрин Александр Петрович	32,1	42:30:0112009:1893-42/006/2018-1	1	за	за	за	за	за	за	Александр
9	Канемничева Тамара Викторовна	31,2	42-42-06-42/110/007/2016-725/2 14.07.16	1	за	за	за	за	за	за	Тамара
5	Арсеньева Екатерина Александровна	31,9	42-42-06/095/2011-212 27.07.2011	1	за	за	за	за	за	за	Екатерина
1	Новицкий Борис Нелксамаревич	31,6	42:30:0412009:1829 42/006/2018-2 24.12.18	1	за	за	за	за	за	за	Борис
32	Тристука Э.Лев Владимировна	31,2	42:30:0412009:1817-42/006/2018-8 07.03.18	1	за	за	за	за	за	за	Э.Лев
16	Сироткин Владимир Федорович	43,2	42:30:0412008:1847	1	за	за	за	за	за	за	Владимир
6	Назарцев Наталья Викторовна	42,6	42-42-06/073/2006-073 01.08.2006	1/3	за	за	за	за	за	за	Наталья
6	Назарцев Кирилл Сергеевич	42,6	42-42-06/073/2006-073 01.08.2006	1/3	за	за	за	за	за	за	Кирилл
6	Исаикова Кристина Александровна	42,6	42-42-06/073/2006-073 01.08.2006	1/3	за	за	за	за	за	за	Кристина

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
65	Толчарова Валентина Терисовна	44,7	42-01/06-38/2002-204 от 28.08.2002	1/2	за	за	за	за	за	за	Валентина
65	Толчаров Владимир Павлович	44,7	42-01/06-38/2002-204 от 28.08.2002	1/2	за	за	за	за	за	за	Владимир
66	Карпов Владимир Павлович	44,9	42:30:04/2009:38-42/006/2018-7	1	за	за	за	за	за	за	Владимир
67	ФСКМ Ш.В	42,8	42:30:04/2009:1839-42/006/2018-1 28.06.18	1	за	за	за	за	за	за	ФСКМ
75	Сетина Любовь Владимировна	43,5	42-42-06/173/2013-115 10.10.2013	1/4	за	за	за	за	за	за	Сетина
75	Сетин Андрей Николаевич	43,5	42-42-06/173/2013-115 от 10.10.2013	1/4	за	за	за	за	за	за	Сетин
73	Черкасова Мария Ивановна	44,2	42:30:04/2009:1857:42/006/2017-1 11.08.17	3/10	за	за	за	за	за	за	Черкасова
73	Александрова Светлана Викт.	44,2	42:30:04/2009:1857:42/006/2017-2 11.08.17	3/10	за	за	за	за	за	за	Александрова
73	Александрова Ольга Сергеевна	44,2	42-42-06/116/2006-243 от 15.01.2007	1/5	за	за	за	за	за	за	Александрова
73	Малахов Кирилл Андреевич	44,2	42-42-06/116/2006-243 от 15.01.2007	1/5	за	за	за	за	за	за	Малахов
77	Клименко Игорь Владим.	43	42:30:04/2009:1818-42/006/2018-2 06.06.18	1	за	за	за	за	за	за	Клименко
78	Инозорова Ирина	45,7	42:30:04/2009:1897-42/006/2017-1	7/9	за	за	за	за	за	за	Инозорова
78	Инозорова Ирина	45,7	42:30:04/2009:1897-42/006/2017-3	1/9	за	за	за	за	за	за	Инозорова
78	Инозоров Александр	45,7	42:30:04/2009:1897-42/006/2017-2	1/9	за	за	за	за	за	за	Инозоров

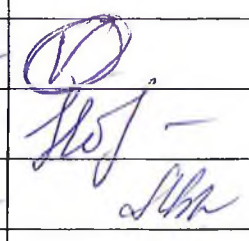
Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

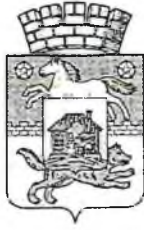
№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
78	Мазуров Зокер Мок	45,7	—	га	га	га	га	га	га	га	
79	Александровична Дмитриевна	42	42:30:0412009:1924-42/006/2018-1 10.05.18	1га	га	га	га	га	га	га	
86	Сарова Ирина Владимировна	31,8	42-42-06/176/2007-488 20.12.2007	га1	га	га	га	га	га	га	
70	Киселева Елена Александровна	44,8	42:30:0412009:375-42/006/2018-3 24.01.18	га1	га	га	га	га	га	га	
69	Ермаков Александр Владимирович	44,4	42-01/06-44/2003-984 от 25.09.2003	га1	га	га	га	га	га	га	
80	Яковлева Ольга Александровна	31/15,5	42-42/006-42/206/203/2016-253/1 27.10.16	1/2 га	га	га	га	га	га	га	
75	Селин Сергей Андреевич	43,5/0,87	42-42-06/143/2013-115 от 10.10.2013	1/4 га	га	га	га	га	га	га	
75	Селин Александр Андреевич	43,5/0,87	42-42-06/173/2013-115 от 10.10.2013	1/4 га	га	га	га	га	га	га	
79	Якубов Александрович	45,5	42-01/06-79/2004-118 15.12.2004	1га	га	га	га	га	га	га	
75	Якубов Евгений Александрович	45,1	42-42-06/145/2014-189 11.08.2014	га1/3	га	га	га	га	га	га	
75	Якубов Евгений Александрович	45,1	42-42-06/145/2014-189 11.08.2014	га1/2	га	га	га	га	га	га	
14	Тропич Борис Николаевич	42,3	42-42-06/176/2007-172 26.11.2007	1/2	га	га	га	га	га	га	
14	Тропич Татьяна Александровна	42,3	42-42-06/176/2007-172 26.11.2007	1/2	га	га	га	га	га	га	
24	Чебукакова Анна Владимировна	42,2	42-42-06/015/2005-144 14.04.2005	1	га	га	га	га	га	га	

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
кв. 30	Бенедюк А.Г.	30,6	42-42-06/023/2005-484 2005.05	1	за	за	за	за	за	за	Бенедюк
кв. 31	Тимонова Г.Е.	44,4	42-01-06-30/2001-723 от.н. 2001	1/2	за	за	за	за	за	за	Тимонова
кв. 31	Тимонов С.А.	44,4	42-01-06-30/2001-723 от.н. 2001	1/2	за	за	за	за	за	за	Тимонов
кв. 31	Павлова И.Г.	42,1	42:30:04/2009:1942	1	за	за	за	за	за	за	Павлова
кв. 38	Селезнева О.К.	44	42-42-06/052/2008-033,034 07.05.2008	1	за	за	за	за	за	за	Сел
кв. 21	Семурнова Н.А.	43,6	42-42-06/075/2009-148 15.06.2009	1/2	за	за	за	за	за	за	Семур
28	Мартыненко И.И.	30,1	42-42-06/031/2012-441 23.03.12	1	за	за	за	за	за	за	Марты
кв. 26	Таритовский Т.Н.	44,5	42-01-06-18/2004-361 26.04.2004	1	за	за	за	за	за	за	Тарит
кв. 25	Курмова Е.Н.	44,5	42-42-06/116/2011-467 08.08.2011	1/2	за	за	за	за	за	за	Кур
кв. 25	Курмова Е.Н.	44,5	42-42-06/116/2011-467 08.09.2011	1/2	за	за	за	за	за	за	Кур
кв. 30	Курмова Е.Н.	44,5	42:30:04/2009:1915 42/006/2017-1 23.08.17	1	за	за	за	за	за	за	Кур
кв. 36	Филва С.А.	29,9	42:30:04/2009:347-42/006/2018-1.08.06.18	1	за	за	за	за	за	за	Фил
кв. 33	Малышев И.И.	43,6	42-42-06/014/2013-165 24.01.13	1	за	за	за	за	за	за	Мал
кв. 40	Куршова В.Ю.	30,5	42-42-06/103/2006-616 12.01.07	1	за	за	за	за	за	за	Куршова

Реестр (решение) собственников помещений в МКД
г.Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, д.66

№ кв-ры	ФИО собственника	Общая площадь квартиры, м2	Правоустанавливающий документ на помещение	Доля в праве соб-ти	Голосование по вопросам повестки (за/против/воздержался).						Подпись
					1-й	2-й	3-й	4-й	5-й	6-й	
39	Степанова Юлия Сергеевна	43,4	42-01/06-31/2004-505 18.06.2004	1	за	за	за	за	за	за	
23	Новиков Дмитрий Евгеньевич	41,9	42:30:041/2009:1932	1	за	за	за	за	за	за	
29	Мажельская Людмила Николаевна	43,4	42-42-06/079/2012-235 25.10.2012	1	за	за	за	за	за	за	



Кемеровская область - Кузбасс
Новокузнецкий городской округ

**КОМИТЕТ
ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
НОВОКУЗНЕЦКА**

Дружбы пр-кт, д.86, Новокузнецк,
654041

тел.(3843)71-19-66

E-mail: info@gkh-nk.ru

От 14.10.2019 № 44

*К решению об утверждении
перечня работ по капре-
монту с/м № 66
по ул. Феликс Ветеран
д/п № 10, от 20.08.2019*

*Копия
Директору КТЭС*



К. Н. Калинин

ДОВЕРЕННОСТЬ

Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации города Новокузнецка, в лице Заместителя Председателя Комитета Калининой Марии Николаевны, действующей на основании Положения, доверяет сотруднику Комитета Кленовой Валентине Валентиновне, зарегистрированной: г. Новокузнецк ул. Спартак 22-79 (паспорт: серии 3207 № 468153 выданный 27.03.2008г. отделением №1 в Центральном районе ОУФМС России по Кемеровской области в г. Новокузнецке) осуществлять представительство Муниципального образования – город Новокузнецк, как собственника жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных жилых домах, в том числе:

- участвовать в общих собраниях собственников помещений многоквартирных жилых домов;
- голосовать от имени муниципального образования - город Новокузнецк по всем вопросам, относящимся к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирных жилых домах;
- подписывать и заключать договоры управления, оказания услуг по содержанию общего имущества собственников помещений;
- инициировать проведения общих собраний;
- представлять в судах общей юрисдикции и арбитражных судах всех инстанций по вопросам, связанным с вышеуказанным поручением в качестве истца, ответчика, заявителя, третьего лица;
- представлять во всех организациях по вопросам, связанным с выполнением данного поручения.

Срок действия доверенности до 14.10.2020

Подпись лица, получившего доверенность _____

_____ удостоверяю

Заместитель Председателя Комитета _____

М. Н. Калинина



Handwritten signature of M. N. Kalinina

**Уведомление о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66
УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Сообщаем Вам, что **03 августа 2020 г. в 18-00 часов** по местному времени **во дворе вашего дома** состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним.

Если собрание не будет иметь достаточного кворума для принятия решений по вопросам повестки дня, то в дальнейшем, начиная с **10:00 часов** по местному времени следующего дня после его проведения, будет проводиться заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Датой окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, при заочном голосовании, будет являться «03» 09 2020 г. (решения принимаются до **14:00 часов** по местному времени).

Место передачи решений общего собрания при заочном голосовании: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66-29.

Убедительная просьба жителей содействовать инициативной группе в проведении голосования!

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания:

- председатель собрания – Мжельская Людмила Николаевна (кв.29)
- секретарь собрания – Селезнева Ольга Глебовна (кв. 38)

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 367 754,69 руб., в том числе:

- ремонт крыши 3 145 920,00 рублей;
 - разработка проектной документации 154 512,00 рублей;
 - осуществление строительного контроля 67 322,69 рублей;
- в соответствии с предложением регионального оператора.

3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615.

4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.





5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на общих собраниях, можно у инициаторов общих собраний.

Инициатор общего собрания – Мжельская Л. Н. 

Реестр размещения уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66 от «03» 08 2020г. (путем совместного
присутствия собственников), и проведенного в период с 04.08.2020 г. по
03.09.2020г. (путем очно - заочного голосования),
в общедоступных местах данного дома (на досках объявлений, в подъездах, на дверях
подъездов и т.д.)

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лиц, подтверждающих факт размещения уведомления
1	Доска объявлений	23.08.2020	Мжельская Л. Н.	
2	Доска объявлений	23.08.2020	Мжельская Л. Н.	
3	Доска объявлений	23.08.2020	Мжельская Л. Н.	
4	Доска объявлений	23.08.2020	Мжельская Л. Н.	

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66

Кадастровый номер	Адрес объекта	Номер помещен	Площадь	Правообладатель	Права	Дата регистрации	Доля в праве	Кол-во голосов
42:30:0412009:1929	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	1	31,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1914	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	2	42,6	Грудни Роман Сергеевич	Собственность, № 42-42/006-42/206/032/2016-94/2	08.02.2016	1	42,6
42:30:0412009:1930	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	3	44,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1901	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	5	31,9	Арефьева Екатерина Александровна	Собственность, № 42-42-06/095/2011-212	27.07.2011	1	31,9
42:30:0412009:1927	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	6	42,6	Тархова Кристина Александровна Назарцев Александр Сергеевич Назарцева Наталья Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-06/073/2006-073 Долевая собственность, № 42-42-06/073/2006-073 Долевая собственность, № 42-42-06/073/2006-073	01.09.2006 01.09.2006 01.09.2006	1/3 1/3 1/3	14,2 14,2
42:30:0412009:1936	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	7	45,3	Шейцкова Людмила Владимировна	Собственность, № 42-42-06/087/2013-094	28.05.2013	1	45,3
42:30:0412009:1908	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	8	43,2	Поскова Алина Альбертовна	Долевая собственность, № 42-42-06/226/2012-018	10.01.2013	1/2	
42:30:0412009:1940	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	9	31,2	Рюмшина Светлана Дмитриевна Кандышева Тамара Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-06/226/2012-018 Собственность, № 42-42/006-42/110/007/2016-725/2	10.01.2013 14.03.2016	1/2	21,6 21,6
42:30:0412009:1941	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	10	42,5	Балабанович Максим Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/003/2013-144	01.04.2013	1/2	21,25
42:30:0412009:1928	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	11	45,5	Тайдакова Светлана Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/003/2013-144	01.04.2013	1/2	21,25
42:30:0412009:1931	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	12	43,9	Иксандарова Анастасия Сергеевна	Собственность, № 42-42-06/175/2014-309	07.11.2014	1	43,9
42:30:0412009:1898	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	13	31,6	Токмашов Василий Геннадьевич	Собственность, № 42-42/006-42/102/131/2015-165/2	05.10.2015	1	43,9
42:30:0412009:1913	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	14	42,3	Кунгуров Олег Анатольевич	Собственность, № 42-01/06-16/2001-129	27.07.2001	1	31,6
42:30:0412009:376	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	15	45,6	Тропин Борис Николаевич Тропина Татьяна Михайловна	Долевая собственность, № 42-42-06/176/2007-172 Долевая собственность, № 42-42-06/176/2007-172	26.11.2007 26.11.2007	1/2 1/2	21,15 21,15
42:30:0412009:1947	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	16	43,2	Кривоногова Лия Игоревна	Собственность, № 42-42-06/159/2010-045	14.10.2010	1	45,6
42:30:0412009:1893	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	17	32,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:368	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	18	42,2	Кудрин Алексей Петрович	Собственность, № 42:30:0412009:1893-42/006/2018-1	27.02.2018	1	32,1
42:30:0412009:1953	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	19	45	Мустафаев Вадим Эдгарович	Долевая собственность, № 42-42-06/008/2011-383	10.03.2011	2/5	16,88
42:30:0412009:1954	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	20	44	Мустафаева Оксана Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-06/008/2011-383	10.03.2011	3/5	25,32
42:30:0412009:373	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	21	43,6	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1895	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	22	44,7	Зарипова Валентина Аркадьевна	Собственность, № 42-42-06/120/2012-337	10.10.2012	1	44
42:30:0412009:1932	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	23	41,9	Смирнова Вероника Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-06/075/2009-148	15.06.2009	1/2	21,8
42:30:0412009:1909	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	24	30,6	Смирнова Неля Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-06/075/2009-148	15.06.2009	1/2	21,8
42:30:0412009:1905	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	25	44,5	Дэкон Антонина Петровна	Долевая собственность, № 42-42-06/055/2006-007	10.07.2006	1/3	14,9
42:30:0412009:1902	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	26	44,5	Корнева Галина Алексеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/055/2006-007	16.07.2006	2/3	29,8
42:30:0412009:1920	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	27	42,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:1922	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	28	30,1	Бенедюк Анна Григорьевна	Собственность, № 42-42-06/023/2005-484	20.05.2005	1	30,6
42:30:0412009:1926	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	29	43,7	Курлова Елена Николаевна	Совместная собственность, № 42-42-06/116/2011-467	08.09.2011	1	44,5
42:30:0412009:1915	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	30	44,5	Курлов Евгений Анатольевич	Собственность, № 42-01/06-18/2004-361	26.04.2004	1	44,5
42:30:0412009:1942	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	31	42,1	Агалитова Татьяна Николаевна	Собственность, № 42-42-06/015/2005-144	14.04.2005	1	42,2
42:30:0412009:1917	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	32	31,2	Мартыненко Галина Ивановна	Собственность, № 42-42-06/031/2012-441	23.03.2012	1	30,1
42:30:0412009:1948	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	33	43,6	Мжельская Людмила Николаевна	Собственность, № 42-42-06/077/2012-235	25.10.2012	1	43,7
42:30:0412009:1900	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	34	44,4	Курлова Елена Николаевна	Собственность, № 42:30:0412009:1915-42/006/2017-1	23.08.2017	1	44,5
42:30:0412009:1910	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	35	42,8	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют			
42:30:0412009:377	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	36	29,9	Туев Егор Александрович	Собственность, № 42-42-06/187/2010-372	30.12.2010	1	31,2
42:30:0412009:1899	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	37	44,5	Мальшенко Денис Игоревич	Собственность, № 42-42-06/014/2013-165	24.01.2013	1	43,6
42:30:0412009:1955	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	38	44	Тимонова Татьяна Евгеньевна	Совместная собственность, № 42-01/06-30/2001-723	01.11.2001	1	44,4
42:30:0412009:1916	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	39	43,7	Тимонов Евгений Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/071/2008-343	18.06.2008	1/2	21,4
42:30:0412009:1894	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	40	30,5	Бах Татьяна Павловна	Долевая собственность, № 42-42-06/071/2008-343	18.06.2008	1/2	21,4
42:30:0412009:1937	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	45	31	Васильев Александр Леонидович	Собственность, № 42:30:0412009:377-42/006/2018-1	05.06.2018	1	29,9
42:30:0412009:371	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	46	42,2	Днева Светлана Анатольевна	Собственность, № 42-01/06-42/2002-784	24.09.2002	1	44,5
42:30:0412009:1919	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	47	44,9	Прокольева Наталья Григорьевна	Долевая собственность, № 42-42-06/052/2008-033	28.04.2008	1/2	22
42:30:0412009:372	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	48	43	Селезнева Ольга Глебовна	Долевая собственность, № 42-42-06/052/2008-034	07.05.2008	1/2	22
				Степанова Юлия Сергеевна	Собственность, № 42-01/06-31/2004-505	18.06.2004	1	43,7
				Кирилова Елена Юрьевна	Собственность, № 42-42-06/103/2006-616	12.01.2007	1	30,5
				Скачков Кирилл Сергеевич	Долевая собственность, № 42-42-06/169/2008-136	17.12.2008	1/2	15,5
				Скачкова Ольга Александровна	Долевая собственность, № 42-42-06/169/2008-136	17.12.2008	1/2	15,5
				Филиппов Александр Валерьевич	Совместная собственность, № 42-42-06/095/2014-163	17.06.2014	1	42,2
				Филиппова Анна Александровна	Долевая собственность, № 42-01/06-77/2004-355	06.12.2004	1/2	22,45
				Трофимова Юлия Вячеславовна	Долевая собственность, № 42-42-06/028/2006-575	10.04.2006	1/2	22,45
				Трофимова Юлия Вячеславовна	Собственность, № 42-42/006-42/112/041/2016-451/2	03.11.2016	1	43

10

42:30:0412009:1943	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	49	30,7	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412009:1944	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	50	42,2	Мальшева Ирина Анатольевна	Собственность, № 42-42-06/015/2008-145	11.02.2008	1	42,2	
42:30:0412009:1923	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	51	45,1	Павлова Elizaveta Андреевна	Собственность, № 42-42-06/036/2013-342	11.06.2013	1	45,1	
42:30:0412009:1945	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	52	44,1	Катаицев Алексей Александрович	Собственность, № 42-42-06/093/2013-304	27.06.2013	1	44,1	
42:30:0412009:1949	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	53	30,2	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412009:1950	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	54	41,7	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412009:1925	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	55	44,5	Лукошкина Нина Илларионовна Лукошкин Александр Борисович	Долевая собственность, № 42-42-06/183/2007-513 Долевая собственность, № 42-42-06/183/2007-513	17.01.2008 17.01.2008	1/2 1/2	44,5	
42:30:0412009:1903	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	56	44,7	Петрушина Зинаида Петровна	Долевая собственность, № 42-01/06-28/2002-173	01.07.2002	1/2		
42:30:0412009:1956	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	57	30,3	Петрушин Алексей Иванович	Долевая собственность, № 42-01/06-28/2002-253	01.07.2002	1/2	44,7	
42:30:0412009:1957	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	58	42,1	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412009:1921	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	59	44,8	Хмелева Лариса Федоровна	Собственность, № 42-42-06/160/2013-228	02.10.2013	1	42,1	
42:30:0412009:1921	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	59	44,8	Сологубова Елена Александровна	Собственность, № 42-42-06/040/2005-347	18.07.2005	1	44,8	
42:30:0412009:1958	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	60	43,5	данные в Росреестре отсутствуют	данные в Росреестре отсутствуют				
42:30:0412009:374	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	61	43,7	Фоменко Екатерина Сергеевна Сорокина Ирина Сергеевна	Долевая собственность, № 42-42-06/043/2011-284 Долевая собственность, № 42-42-06/043/2011-284	25.04.2011 25.04.2011	1/2 1/2	21,85 21,85	
42:30:0412009:1934	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	62	45,3	Гусар Андрей Петрович	Собственность, № 42:30:0412009:1934-42/006/2018-1	14.05.2018	1	45,3	
42:30:0412009:1906	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	63	43,6	Осипова Татьяна Александровна Спасенкова Жанна Викторовна Ворфоломеев Игорь Михайлович	Долевая собственность, № 42-42-06/225/2013-297 Долевая собственность, № 42-42-06/225/2013-296 Долевая собственность, № 42-42-06/029/2014-304	26.12.2013 26.12.2013 18.02.2014	1/3 1/3 1/3	14,533 14,533	14,533
42:30:0412009:1935	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	64	32,1	Осипова Татьяна Александровна	Собственность, № 42-42/006-42/102/129/2015-523/1	03.11.2015	1	32,1	
42:30:0412009:1907	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	65	44,7	Гончарова Валентина Борисовна Гончаров Владимир Павлович	Совместная собственность, № 42-01/06-38/2002-904	28.08.2002	1	44,7	
42:30:0412009:370	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	66	44,9	Соколова Лина Андреевна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/114/2015-82/5	25.05.2015	1/2	22,45	
42:30:0412009:1939	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	67	42,8	Соколов Никита Михайлович	Долевая собственность, № 42-42/006-42/102/114/2015-82/4	25.05.2015	1/2	22,45	
42:30:0412009:369	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	68	31,3	Финк Татьяна Владимировна	Собственность, № 42:30:0412009:1939-42/006/2018-1	29.06.2018	1	42,8	
42:30:0412009:369	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	68	31,3	Шаповалов Эдуард Васильевич	Собственность, № 42-42-06/078/2009-399	16.07.2009	1	31,3	
42:30:0412009:1911	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	69	44,4	Ермаков Александр Владимирович	Собственность, № 42-01/06-44/2003-987	25.09.2003	1	44,4	
42:30:0412009:375	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	70	44,8	Гагарина Елена Анатольевна Гагарин Алексей Юрьевич	Долевая собственность, № 42-42-06/182/2009-218 Долевая собственность, № 42-42-06/018/2013-181	28.12.2009 01.02.2013	1/2 1/2	22,4 22,4	
42:30:0412009:3063	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	71	45,1	Ошестова Светлана Сергеевна Руцка Elizaveta Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-06/145/2014-199 Долевая собственность, № 42-42-06/145/2014-199	11.08.2014 11.08.2014	1/3 1/2	15,033 22,55	
42:30:0412009:1946	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	72	31,1	Шмелёв Николай Саввич	Собственность, № 42-42-06/182/2013-219	26.10.2013	1	31,1	
42:30:0412009:1951	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	73	44,2	Александрова Ольга Сергеевна Малахов Кирилл Андреевич Черкасова Мария Ивановна Александрова Светлана Витальевна	Долевая собственность, № 42-42-06/116/2006-243 Долевая собственность, № 42-42-06/116/2006-243 Долевая собственность, № 42:30:0412009:1951-42/006/2017-1 Долевая собственность, № 42:30:0412009:1951-42/006/2017-2	15.01.2007 15.01.2007 11.08.2017 11.08.2017	1/5 1/5 3/10 3/10	8,84 8,84 13,26 13,26	
42:30:0412009:1912	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	74	45,5	Русяева Марша Юрьевна	Собственность, № 42-01/06-79/2004-118	15.12.2004	1	45,5	
42:30:0412009:1896	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	75	43,5	Сажина Любовь Владимировна Сажин Сергей Андреевич Сажин Александр Андреевич Сажин Андрей Николаевич	Долевая собственность, № 42-42-06/173/2013-115 Долевая собственность, № 42-42-06/173/2013-115 Долевая собственность, № 42-42-06/173/2013-115 Долевая собственность, № 42-42-06/173/2013-115	10.10.2013 10.10.2013 10.10.2013 10.10.2013	1/4 1/4 1/4 1/4	10,875 10,875 10,875 10,875	
42:30:0412009:1952	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	76	31,8	Егорова Галина Владиславовна	Собственность, № 42-42-06/176/2007-499	20.12.2007	1	31,8	
42:30:0412009:1918	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	77	43	Гулякин Игорь Владимирович	Собственность, № 42:30:0412009:1918-42/006/2018-2	06.06.2018	1	43	
42:30:0412009:1897	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	78	45,7	Эназаров Гонибазар Зокиржонович Эназарова Биробия Маруфовна Эназаров Зокиржон Сохибович Эназарова Мехрона Зокиржоновна	Долевая собственность, № 42:30:0412009:1897-42/006/2017-2 Совместная собственность, № 42:30:0412009:1897-42/006/2017-1 Долевая собственность, № 42:30:0412009:1897-42/006/2017-3	24.07.2017 24.07.2017 24.07.2017	1/9 7/9 1/9	5,077 35,544 5,077	
42:30:0412009:1924	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	79	42	Аксенова Ирина Дмитриевна	Собственность, № 42:30:0412009:1924-42/006/2018-1	10.05.2018	1	42	
42:30:0412009:1959	г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66	80	31	Яковлева Ольга Александровна	Долевая собственность, № 42-42/006-42/206/213/2016-253/1	27.10.2016	1/2	15,5	

**Уведомление о решениях, принятых общим собранием
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новокузнецк ул. 40 лет ВЛКСМ, 66**

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!

Сообщаем Вам, что «03» августа 2020 г. в 18.00ч. во дворе нашего дома состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (собрание) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним (очное собрание).

В дальнейшем, после проведения очного собрания, проводилось заочное голосование по тем же вопросам повестки дня.

Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, закончился «03» 09 2020 г. в 14.00ч.

Счетная комиссия произвела подсчет голосов, составила и подписала протокол общего собрания. Кворум общего собрания, проведенного в форме очно-заочного голосования, имелся. Собрание было признано правомочным.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	Решение, % голосов	
		ЗА	ПРОТИВ
1	Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания: - председатель собрания – Мжельская Людмила Николаевна (кв.29) - секретарь собрания – Селезнева Ольга Глебовна (кв. 38)	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
2	Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 367 754,69 руб., в том числе: - ремонт крыши 3 145 920,00 рублей; - разработка проектной документации 154 512,00 рублей; - осуществление строительного контроля 67 322,69 рублей; в соответствии с предложением регионального оператора.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
3	О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
4	О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
5	Об определении места хранения протокола общего	ЗА	100

	собрания собственников помещений.	ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0
6	Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.	ЗА	100
		ПРОТИВ	0
		ВОЗД.	0




Благодарим за участие в голосовании!

Ознакомиться с информацией и материалами общего собрания можно у инициаторов.

Инициатор общего собрания – Мжельская Л. Н. (кв. 29) _____



Реестр размещения уведомлений о принятых решениях на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новокузнецк, ул. 40 лет ВЛКСМ, 66 в общедоступных местах

№ подъезда	Место, где размещено уведомление	Дата размещения уведомления	Ф.И.О. лица (лиц), разместившего уведомление	Подпись лица (лиц), разместившего уведомление
1	Доска объявлений	04.09.2020	Мжельская Л. Н.	
2	Доска объявлений	04.09.2020	Мжельская Л. Н.	
3	Доска объявлений	04.09.2020	Мжельская Л. Н.	
4	Доска объявлений	04.09.2020	Мжельская Л. Н.	